



100179410778



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

Dosarul nr. 207484 / 02-10-2024

INCHEIERE Nr. 207484**Registrator:** NICULINA-AURELIA MISTARIU**Asistent:** DOINA MOLDOVAN

Asupra cererii introduse de SC RONDOCARTON S.R.L privind Dezmembrare/Comasare in cartea funciara, in baza:

- Act Administrativ nr.194445/19-09-2024 emis de OCPI CLUJ;
- Act Notarial nr.2271 PARCELARE/02-10-2024 emis de NP DANIELA IORGA;
- Act Administrativ nr.696/13-09-2024 emis de Primăria Comunei Apahida;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 600 lei, cu documentul de plata:

-Chitanta externa nr.240039548/02-10-2024 in suma de 600

pentru serviciul avand codul 222

Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 1990, inscris in cartea funciara 51987 UAT Apahida avand proprietarii: SC RONDOCARTON SRL CU SEDIUL ÎN SÂNICOARA in cota de 1/1 de sub B.1, SC RONDOCARTON S. R.L in cota de 1/1 de sub B.3;
 - Se infiinteaza cartea funciara 76562 a imobilului cu numarul cadastral 76562 / UAT Apahida, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51987 inscris in cartea funciara 51987; asupra A.1 sub B.1 din cartea funciara 76562 UAT Apahida;
 - se radiază notarea propunerii de dezmembrare înscrisă sub B4 asupra A.1 sub B.5 din cartea funciara 76562 UAT Apahida;
 - se radiază notarea propunerii de dezmembrare înscrisă sub B5 asupra A.1, A1.1 sub B.6 din cartea funciara 76561 UAT Apahida;
 - Se infiinteaza cartea funciara 76561 a imobilului cu numarul cadastral 76561 / UAT Apahida, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51987 inscris in cartea funciara 51987; asupra A.1 sub B.1 din cartea funciara 76561 UAT Apahida;
 - Se sisteaza cartea funciara 51987 a imobilului cu numarul cadastral 51987 / Apahida ca urmare a dezmembrarii acestuia in urmatoarele 2 imobile:
 - ~- nr.cad.76561\cf.76561;
 - ~- nr.cad.76562\cf.76562;
- asupra A.1 sub B.6 din cartea funciara 51987 UAT Apahida;

Prezenta se va comunica părților:

RONDOCARTON S.R.L., prin notar public Buta Mariana
BUTA MARIANA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Cluj-Napoca, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,
07-10-2024

Registrator,
NICULINA-AURELIA MISTARIU

Asistent Registrator,
DOINA MOLDOVAN

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28[^]1 din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCP